

Oulun piirin toimintakertomus 2024



OSASTOT

- Osastoja oli 36 kappaletta.
- Muhoksen ja Utajärven osastot yhdistyivät Oulujoen osastoksi 1.1.2025 alkaen.
- Yhdistymishalukkuus lisääntyi osastoissa, mutta vain ¼ käynnissä olleista yhdistymisprosesseista saatiin loppuun.
- Puheenjohtajille ja varapuheenjohtajille järjestettiin kolme etätapaamista. Keskeisenä aiheena oli vapaaehtoisten passivoituminen.
- Järjestöseminaarissa otettiin kantaa järjestön toimintatapauudistukseen.
- Ossin käyttöä tehostettiin korostamalla osastojen vastuuta käyttää sitä oikein.

JÄRJESTÖTOIMINTA

JÄSEN- JA VAPAAEHTOISMÄÄRÄT

- Jäseniä vuoden lopussa yhteensä 3528 kappaletta. Laskua edelliseen vuoteen 3,3 prosenttia (-3,7 %, 2023).
- Vapaaehtoisten määrä laski 4,8% (-8,4%, 2023) edelliseen vuoteen verrattuna. Aktiivisia oli 870 vapaaehtoista.
- Uusia Oma profiileja tehtiin 14,8 prosenttia edellistä vuotta enemmän, yhteensä 410 kpl.
- Uusia vapaaehtoisia tuli lähinnä isoihin osastoihin, kun pienissä ja keskisuurissa osastoissa jatkui entistä suurempi tarve saada uusia korvaamaan poisjääneitä.

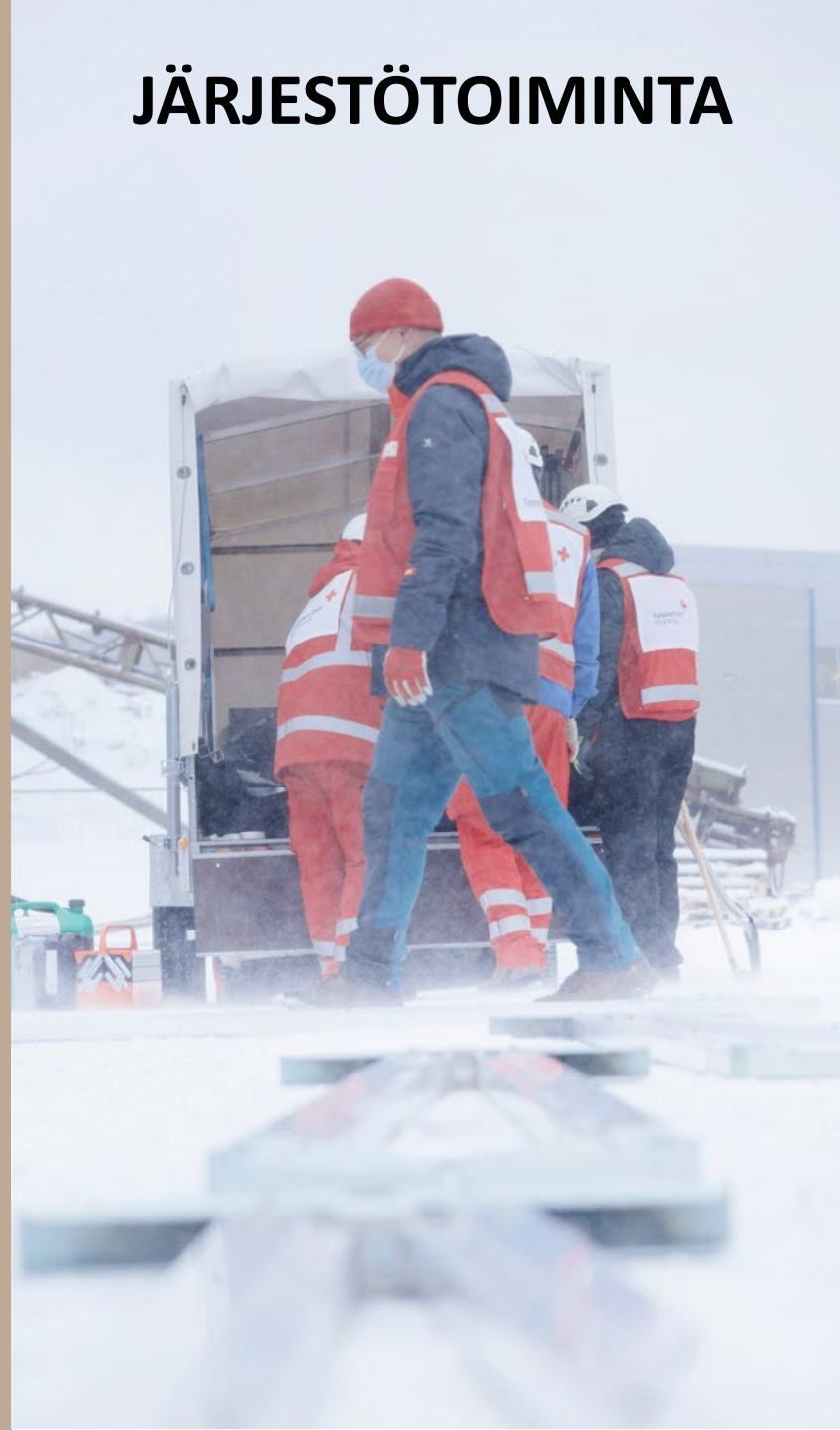
KUMMITOIMINTA

- 7 alueellista kummitapaamista. Aiheena tapahtumien järjestäminen, haettavat tuet ja osastojen välinen yhteistyö.
- 18 osastokohtaista kummitapaamista. Kokeiltiin tapaa, että osasto kutsuu kummin kylään osaston tarpeen mukaisesti. Käynnit jäivät siten edellistä vuotta vähäisemmiksi.
- Kummitapaamisten ongelmana oli, että vapaaehtoiset eivät kaikissa osastoissa aktiivisesti osallistuneet niihin.

JÄRJESTÖTOIMINTA

TIETOSUOJA

- Suunniteltu etäkoulutus jouduttiin perumaan liian vähän osallistujamäärän takia.
- Vapaaehtoisia ohjattiin valtakunnallisen itseoppimiseen perustuvan tietosuojakoulutuksen pariin.
- Tietosuojaa liittyvistä asioista ohjeistettiin henkilöstöä ja vapaaehtoisia.
- Tietoon ei tullut tietosuojaloukkauksia.



TOIMINNANTARKASTUS

- Rekrytoitiin ja koulutettiin 3 uutta toiminnantarkastajaa
- Tarkastajatiimin vahvuus kasvoi kahdella tarkastajalla niin ,että tiimissä on nyt 8 tarkastajaa.
- Syyskokouksissa valittiin 9 osastoon alueellinen toiminnantarkastaja ja kahteen myös varalle.

Vuosikertomus valmiuden osalta vuodelta 2024

Piirin valmius

- ✓ Yhteistyösopimus Kainuun rajavartioston kanssa
- ✓ Piiritoimiston oma valmiusharjoitus
- ✓ Hätmajoitus yksikön (EEC-teltat) pystytyskoulutus Kainuussa
- ✓ Osastojen valmiussuunnitelmien perehdytys koulutus
- ✓ Kotimaan avun koulutuksia 4 kpl
- ✓ Työntekijät KAS-koulutuksessa (liittyen itärajan tilanteeseen varautuminen)
- ✓ Alustavia keskusteluja Migrin kanssa mahdollisista tukitoimista jos Oulun järjestelykeskus perustetaan. Ei kirjallista sopimusta
- ✓ Raahen kaupungin varautuminen ja valmius harjoitus
- ✓ Ensihuollon viranomaisyhteistyöharjoitus 14.5. Oulu
- ✓ Kotiseutuharjoitus Virpi24
- ✓ Säännöllisiin Valmius- ja turvallisuusfoorumin kokouksiin osallistuminen 3. sektorin edustajana
- ✓ Osallistuttu ICC2024 yhteis-pohjoismaiseen konferenssiin Suomen Punaisen Ristin edustajana

Vapepan valmius

- ✓ Valmiusavaus 19.-20.1.2023 Kestilässä
- ✓ Raahen johtokeskusvaunu otettu käyttöön
- ✓ Uusi henkisen tuen hälytysryhmä (Mieli ry) perustettu
- ✓ Maakuntatoimikunnan sääntömääräiset kevät- ja syyskokoukset pidetty. Yksi ylimääräinen sähköpostikokous
- ✓ Vapepan 60-vuotis juhlaseminaari Seinäjoella
- ✓ Ensihuollon viranomaisyhteistyöharjoitus 14.5. Oulu
- ✓ Valmiuskouluttajien yhteinen suunnittelupäivä
- ✓ Etsintäharjoitus Haukipudas 13.6.
- ✓ Virpi24 kotiseutuharjoitus sekä kalustoesittely
- ✓ Kuhmo-Sotkamon paikallistoimikunnan ja Kajaanin paikallistoimikunnan lakkauttaminen ja näistä muodostuvan Ala-Kainuun paikallistoimikunnan perustaminen
- ✓ Hätmajoitusyksikön (EEC-teltat) pystytyskoulutus
- ✓ Avainvapaaehtoisten koulutuspäivä Rokualla 9.11.
- ✓ Koulutuksia 19 kpl joissa osallistujia 366
- ✓ Hälytyksiä 49 kpl joissa osallistujia 879

Ensiaputoiminta

- 01-02/24 **Ensiapupäivystäjän jatkokurssin –pilotointi**, keskustoimisto (Oulu)
- 03/24 **EA1 yhdistelmäkoulutus** –pilotointi, PRE (Kajaani)
 - 45 osallistujaa englannin kielistä osallistujaa
 - Hybridikoulutus: teoria itsenäisenä verkko-opintoina + lähipäivässä Teamsin kautta Helsingistä 4 lähikouluttajaa (Oulu, Kajaani + terkku)
- 03/24 Valmiuspäälliköiden ja terveydenhuollon suunnittelijoiden **yhteistapaaminen**
- 05-06/24 **Järjestelykeskukseen varautumiskoulutus** ea-toimijoille x 2
 - lähi+etä < 10 ea-vapaaehtoista
- 05-06/24 **EA3-kurssi** monimuotototeutuksena yhteistyössä Lapin piirin kanssa (Rokua)
 - 15 osallistujaa, 5 kouluttajaa + 2 terkkua
- 05-09/24 **Osaamisen varmistamisia** -> 14 päivystäjää uusi päiv.oikeuden
- 08/24 **EA1 yhdistelmäkurssi** maakuntaharjoituksen yhteydessä
 - n. 30 Vapepa, MPK, SPR –vapaaehtoista
- 01-10/24 **Ea-ohjausryhmän** toiminta vahvistui
 - Hybriditapaamisia 5 kpl
- **Koulutettu:**
 - Kaksi osaston **ETK**-ta (Kuusamo, Pudasjärvi): piirin tuki 500e maksettu Kuusamoon -> kouluttajaresurssi
 - Yksi **ea-resurssikouluttaja** (Kajaani) ja **ea-kouluttaja** (Kajaani)
 - Kaksi **päihteitä käyttävien ihmisten ensiaputaitojen ohjaajaa** (Oulu, Haukipudas), huom *ohjaaja*, ei kouluttaja!

Terveyden edistämistoiminta

- 01-11/24 **Terveyspisteiden kehittämistyöryhmän** työskentely alkoi, keskustuimisto
 - lähi- ja etätapaamisia 6 kpl
 - Oulun piirin ja Lapin yhteistyöalueen tp-kehittämistoimintaan haettua THL:n hankerahaa (05/24) ei myönnetty
- 05-11/24 Keskusteluja käyty **kolmesta terveyspisteen perustamisesta**: Muhos, Yli-Ii, Kempele
 - Kiinnostusta myös Kärsämäellä
 - esim. kohtaamiskahviloissa, ystävä- ja ruoka-avun toiminnoissa tms. luontainen yhteistyömuoto
- 07/24 **Qstock-kesäkumikampanja** (Ylex), keskustuimisto
- 09/24 **Terveyspistetoiminnan perehdyttämispäivä** –pilotointi, keskustuimisto (Tampere)
 - Etäosallistumismahdollisuus
- 10/24 **Terveyden edistämisen päivät** (Tampere)
 - 3 tp-vapaaehtoista (Oulu) ja terkku
- 10/24 **terveyspisteiden koulutuskahvit**
 - Paikalla Oulu, Rantalakeus, Suomussalmi, Kuhmo, ei edustusta Kajaanista
 - Koulutusta mm. viestinnästä, terveyspistetoiminnan kehittämisestä valtakunnallisesti
- **Verkostoja:**
 - **Pohteen** mielenterveys- ja päihdeverkosto sekä OLKA (potilasjärjestöt) ja SOTE-verkosto
 - **Kainuun hyvinvointialue**: Valikkoverkosto (Kainuun alueen järjestöt)

Viestintä 2024

Osastoviestintä

- Osastokirjeen tavoitettavuus n. 300 osoitetta. Vuoden 2024 avaussuhde 36,3%. (2023: 42,76 %)
- Linkkien napsautusprosentti 16,7% (2023: 11%)
- Siirryttiin osastokirjeen osalta Marketing-järjestelmään.
- Tässä ja Nyt – järjestötiedote verkkomuotoisena lähetettiin n. 321 tilaajalle.

Sosiaalinen media

- Facebook-tavoitettavuuden keskiarvo 600 tiliä/postaus (2023: 543).
- Peruspostaus n. 560 näyttökertaa (2023: 420).
- Eniten tavoitti maksettu markkinointi (toiminnantarkastajien mainos 33 192 näyttökertaa, hakuilmoitus SPR Kajaanin osaston puheenjohtajasta 17 476 näyttökertaa, Ystävätoiminnan mainos 9499 näyttökertaa).
- Vuoden 2024 lopussa piirin Facebook -tilillä 2031 seuraajaa (2023: 1964).
- Instagramissa 1044 seuraajaa (2023: 962).

Oma Punainen Risti

- Vuoden 2024 lopussa Oma Punaiseen Ristiin oli luonut profiilin 2916 vapaaehtoista Oulun piirin alueella (2023: 2597).
- Omatärskyjä yritettiin järjestää kahdesti, peruuntuivat osallistujapulan vuoksi.
- Oma ja Ossi –koulutukset osastoille 4.11. ja 3.12. toteutuivat.
- Vapaaehtoisia ohjattiin osallistumaan valtakunnallisiin perehdytyksiin.



Keräykset 2024

Piirin tulos 48 958,73€. (52 464,09€, 2023.)

Kerääjiä oli 769 vapaaehtoista. (822, 2023.)

72 koulua, 6 yritystä osallistui sekä 1 kouluvierailu Muhoksella yhteistyössä SPR Muhoksen osaston kanssa.



Nuoret ja humanitaarinen oikeus 2024

Nuorten toiminta

- Nuorisojäseniä vuoden 2024 lopussa oli 145 kappaletta. (2023: 159).
- Oppilaitosvierailu ”Erilaisuus on rikkaus”-messuilla Ylivieskassa.
- SPR Oulun piiri osallistui yhteistyössä SPR Oulun osaston kanssa Pride-puistojuhlaan, jossa esiteltiin toimintaa. Pride-yhteistyö on myös tulevaisuudessa tärkeää yhdenvertaisuuden kannalta ja siihen myös valtakunnallisesti kannustetaan.
- Lisäksi Oulun piirin nuorille järjestettiin Folke Bernadotte -avustuksella kansainvälistymistä tukeva opintomatka Geneveen 9.5.–12.5.

Humanitaarinen oikeus

- Humanitaarisen oikeuden vapaaehtoisten tapaamisia järjestettiin kaksi kertaa: 10.1. keväällä ja 14.10. syksyllä. Vastuuvapaaehtoisia toiminnan aloittamiseksi ei ole löytynyt.
- Yhteistyössä keskustuimiston kanssa järjestettiin humanitaarisen oikeuden verkkokurssi 27.4.–28.4. Kurssille osallistui 19 osallistujaa.
- Humanitaarista oikeutta ja sodan sääntöjä käytiin esittelemässä Hiukkavaaran koulussa 23.5. 2x 45min. Puheenvuoro tavoitti noin 340 oppilasta.

Ystävätoiminta 2024

- Ystävätoimintaa toteuttaa 24 osastoa, aktiivisia vapaaehtoisikouluttajia 4
- Vuoden alussa kolme ystäväkouluttajaa ja kolme ystävävälittäjää kävi päivittämässä osaamistaan Seinäjoella.
- Perusystäväkursseja yritetty järjestää 13, 7 toteutui (Kajaani, Oulu, Kuusamo, Kiiminki)
- Koulutettujen määrä 80 (v.2023 koulutettua 53)

Muita koulutuksia ystäville:

- Alkuvuodesta järjestettiin ystäväkouluttajien tapaaminen, johon osallistui 4 kouluttajaa. Heräsi toive selkokiehisen ystäväkurssin koulutuksen saamisesta. Keskustoimisto vastasi pyyntöön.
- Omaishoitajan kohtaaminen-verkkokoulutus keräsi 16 osallistujaa
- Henkinen tuki ystäville koulutus järjestetty Oulu sekä Oulaisissa, koulutettuja 18
- Ystävävälittäjien ja kouluttajien tapaaminen keräsi 12 osallistujaa piirin alueelta.
- Valmius aiheinen koulutus Kuusamossa, osallistujia 21 sekä fiiliskierros koulutus Kajaanissa, osallistujia 20

Muuta toimintaa

- Hyvä joulumieli keräykseen osallistui kaksi osastoa sekä Oulun piiri yhteistyössä MLL piirin kanssa. Hyväjoulumieli kortteja jaettiin jokaisen osaston kautta, yhteensä 856 kappaletta
- Ystävänpäivänä 28 osastoa järjesti toimintaa (Teemana koko osaston yhteinen toteutus)
- Vankilavierailijatoiminta alkoi neljän vapaaehtoisen voimin Oulun vankilassa. Vankilavierailijakoulutus yritettiin järjestää myös englanninkielisenä, mutta se ei kerännyt riittävästi osallistujia toteutuakseen. Vankilan messuilla esiteltiin Punaisen Ristin toimintaa ja kohdattiin arviolta 50 vankia.
- Ystävätoiminnan näkyvyyttä nostettu aktiivisella somemainonnalla piirin Facebook sivuilla sekä maksettuina mainoksina.
- Monimuotoisen ystävätoiminnan (monikulttuurisuus toiminta, ruoka-apu ja ystävätoiminta) yhteistyötä vahvistettiin
- Monimuotoisen ystävätoiminnan tiimi järjesti koulutus- ja virkistyspäivät Rokualla toistamiseen. Koulutus toteutettiin kaksikielisenä, aiheena oli valmius. Toiminnan tavoitteena on Lisätä toimintaryhmien yhteistyötä sekä edistää valmiusajattelua. Osallistujia 26
- Monimuotoisen ystävätoiminnan teams tapaamisia järjestettiin kaksi kappaletta.



Henkinen tuki 2024

- Viety eteenpäin toimintalinjausta, kannustettu kaikkia vapaaehtoisia suorittamaan henkisen tuen peruskurssit ja hyödyntämään osaamista omassa vapaaehtoistyössään.
- Hälytysryhmiin tähtääville suositeltu henkisen tuen jatkokurssia.
- Osastokirjeessä markkinoitu lisäkurssija : Henkinen tuki lapsille ja nuorille, haavoittuvassa asemassa olevan maahanmuuttajan henkinen tuki sekä suositeltu kouluttautumista sekaisin chatin päivystäjäksi
- Vuonna 2024 kolme aktiivista vapaaehtoiskouluttajaa
- Alueelliset henkisen tuen hälytysryhmät: Oulu , Hailuoto , Kainuu, Jokilaaksot ja Koillismaa. Yhteensä n. 80 jäsentä, Ryhmät kasvanut vuonna 2024 kymmenellä henkilöllä.
- Henkisen tuen Ohto hälytyksiä ollut 3 (etsintöjä)
- Henkisen tuen vapaaehtoisia jalkautunut ruoka-avun tilaisuuksiin sekä vastanneet paikallisiin tarpeisiin
- Peruskurssija järjestetty: Oulu, Haapajärvi, Puolanka, Kuusamo, Kajaani, Raahe, jatkokurssi järjestetty Oulussa.
- Yritetty järjestää 9 kurssia, 8 kurssia toteutui. Peruskursseista kaksi toteutettiin englanninkielisinä
- Koulutettuihin osallistujia yhteensä 88
- Henkinen tuki ystäville koulutus järjestetty Oulu sekä Oulaisissa, koulutettuja 18
- Alueellisia harjoituksia yritetty järjestää 2kpl (Oulu, &Hyrynsalmi), peruuntunut osallistujien puutteen vuoksi.
- Henkinen tuki osallistunut valmiuspäällikön järjestämiin harjoituksiin (Kaakkuri& Virpiniemi)
- Ohtoon perustettiin purkukeskustelujen vetäjien hälytysryhmä, tällä hetkellä 4 vapaaehtoista
- Pyritty parantamaan henkisen tuen viestintää , tehty nostoja somessa sekä tässä ja nyt lehdessä julkaisu
- Keskustoimiston järjestämä valtakunnallisen webinaari henkisen tuen vapaaehtoisille toteutui marraskuussa
- Oulun piiri järjesti seurakunnan henkisen huollon ryhmäläisille paikallisharjoituksen Oulussa. Yhteistyössä maalihenkilöinä toimi Osao ammattikoulun mielenterveys ja päihdetyön opiskelijat ja opettajat. Osallistujia noin 40



Yksinäistä hanke

- Oulun piirissä luotiin uusi toimintamuoto, ystäväksi ruoka-apuun, jonka avulla pyritään saamaan vapaaehtoisia ystäviä jalkautumaan ruoka-apuihin kohtaamaan yksinäisiä. Pilottikoulutukset järjestettiin Oulussa sekä Kuusamossa. Osallistujia koulutuksissa oli 21. Ystävät osallistuvat säännöllisesti ruoka-avun tilaisuuksiin kohtamaan kävijöitä. Toiminnalla mahdollistetaan pop-up ystävävapaaehtoistoiminta
- Osastoja on kannustettu ottamaan Kobo raportointi työkalu käyttöön, erilaiset ystävätoiminnan ryhmämuotoiset toiminnot sekä tilaisuudet raportoidaan jatkossa heti toiminnan jälkeen. Näin saamme ystävätoiminnan eri muotoja näkyvämmäksi.
- Kaikki ystävätoiminnan kurssit ja tapaamiset on pyritty ilmoittamana lähellä.fi alustalla Omapunaisen lisäksi.
- Ystävätoimintaa esiteltiin ammattikoulu osaolla Oulussa sekä Ylivieskan koululla osastojen toimesta, päivät keräsivät hyvin oppilaita ja kohdattuja oli yhteensä noin 350
- Osastoja kannustettu perustamaan kohtaamispaikkoja
- Ystäväkouluttajille levitetty tietoa ystävätoiminnan eri muodoista, jotta kaikki ystäväkurssin käyneet pääsisivät mukaan toimintaan itselleen sopivalla tavalla
- Ystäville järjestetty erilaisia koulutuksia (Valmius ja Fiiliskierros) sekä virkistystä



Ruokaa ja osallisuutta-hanke

- 18 paikkakunnalla ruoka-apua, noin 250 vapaaehtoista
- Yli 160 yhteisöllistä ruoka-aputapahtumaa, yli 10 000 yksittäistä avunsaajaa
- Hankkeen juurrutus onnistunut suunnitellusti
- Osallistava, yhteisöllinen ruoka-aputoimintamalli osastoille
- Uusia kohderyhmiä tavoitettu laajasti
- Liikkuva Muonitusryhmä, OHTO-ryhmät, Terveyspisteruokailut, monikulttuurinen kahvilatoiminta, avoimet ruokatapahtumat, ESR-korttijakomalli, yhteisölähtöinen malli
- Piirin toimialojen, osastojen ja eri toimintaryhmien välinen yhteistyö lisääntynyt, pop up-vapaaehtoiset mukaan toimintaan
- Tuettu vapaaehtoistoiminta osaksi ruoka-apua
- Ruoka-avun vapaaehtoisista saatu koulutettu resurssi osastoille, ruoka-apu osaksi kokonaisvalmiutta



Aineellista Apua ja Osallisuutta ESR+ -hanke 2024

Hanke käynnistyi lokakuussa 2023.

Vuonna 2024 hankkeessa oli mukana SPR Oulun piiristä 12 osastoa.

Mukana olleet osastot järjestivät eri kokoisia ja kohdennettuja tapahtumia vähävaraisille avunsaajille vahvassa yhteistyössä eri järjestöjen ja tahojen kanssa.

Hankkeen tavoitteet:

- Edistetään aineellista apua tarvitsevien hyvinvointia ja osallisuutta sekä ehkäistään syrjäytymistä tarjoamalla osallisuutta tukevaa toimintaa.
- Lisätään tietoa erilaisten palveluiden ja tukimuotojen hyödyntämisestä ja ohjataan heitä palveluiden piiriin.
- Kehitetään järjestöjen ja julkisen sektorin yhteistyötä aineellista apua tarvitsevien tukitoimien tehostamiseksi ja auttamiseksi.
- Jaetaan vähävaraisille maksukortteja elintarvikkeiden ja perushyödykkeiden hankkimiseen.

Vuoden 2024 aikana järjestettiin tapahtumia yhteensä 69 kappaletta (+ liitännäistapahtumat)

Kortteja jaettiin Oulun piirissä yhteensä 5000 kappaletta.

Tapahtumiin osallistuneita henkilöitä tavoitettiin 7770.

Vapaaehtoisia oli toimijoina yhteensä 690 eri tapahtumissa .

Maahanmuuttajaohjelma vuosi 2024

- Piirin alueella on 35 osastoa, joista 14 on mukana kotoutumisen tukemisessa ja/tai osallistuu rasisminvastaiseen viikkoon. Näistä 8 osastossa on säännöllistä kotoutumisen tuen toimintaa ja yksi osallistui kertaluonteisesti monikulttuuriseen perhetapahtumaan
- Rasisminvastaiseen viikkoon osallistui 8 osastoa. Ennakkoluuloton edelläkävijä tunnustuksen sai Variskankaan Martat
- Vuoden aikana piirin työntekijä järjesti tai oli mukana järjestämässä 15 koulutusta. Niihin osallistui yhteensä 161 osallistujaa. Piirin työntekijä esitteli SPR ja sen toimintamuotoja suomeksi ja englanniksi yhteensä 10 eri tapahtumassa. Tapahtumat tavoittivat yhteensä yli 800 osallistujaa.
- Maahanmuuttajataustaisten osallisuus lisääntynyt englanninkielisten koulutusten tarjoamisen myötä. Red Cross kahvilat Kajaanissa ja Oulussa sekä englanninkielinen hälytysryhmä Kajaanissa
- Monimuotoisen ystävätoiminnan tiimin kanssa järjestettiin koulutus- ja virkistysviikonloppu Rokualla. Lisäksi vapaaehtoisille pidettiin 2 teams-tapaamista.
- Nuorten opintomatka Geneveen. Mukana 8 nuorta, joista 5 oli maahanmuuttajataustaista

Yhteisölähtöisen kotoutumisen –hanke vuosi 2024

- Hankkeen tarkoituksena on yhteisöllisyyden vahvistaminen ja ylläpitäminen ja paikkakunnalle saapuvien kiintiöpakolaisten kohtaaminen kummien kanssa sekä siinä aloitettu käytännönnavun koordinointi saapuneille
- Toimii kolmella paikkakunnalla: Kajaani, Suomussalmi sekä Utajärvi
- Todennettuja kiintiöpakolaisia yhteensä: 146
- Yhteisökummeja yhteensä: 51
- Päivitetyt kotoutumistarjottimet joka paikkakunnalla
- Kajaani: Tiivis yhteisöllinen toiminta, järjestetty useita eri tapahtumia yhteistyössä eri toimijoiden kanssa, kiintiöpakolaisten sosiaaliset verkot ja osallisuus laajentuneet
- Suomussalmi: Hankkeen rooli on ollut koota yhteen yhteisöjä sekä ohjata heitä yhteiseen suunnitteluun ja tapahtumien yhteensovittamiseen. Tätä kautta kiintiöpakolaisten osallisuus lisääntynyt ja järjestöjen yhteistyö kehittynyt
- Utajärvi: Järjestöyhteistyö laajentunut yhteisen toritapahtuman toteutuksen myötä. Kiintiöpakolaisten osallisuus lisääntynyt esim. nuorten opintomatka Geneveen.
- Hanketta esitelty valtakunnallisessa Hyvien väestösuhteiden foorumissa Kajaanissa toukokuussa 2024

HIETALINNA 2024

1. Kolmannes: TAMMI – HUHTIKUU

(Suluissa oleva luku on muutos % vuoteen 2023 verrattuna)

Käyttöaste: 35 % (- 5 %), **Vuokratuotto:** 4 452 € (+ 44 %)

VARAUKSET:

- Arkipäivistä ma-to oli 14 % varattuna (- 5 %)
- Viikonlopun päivistä oli 65 % varattuna (+ 22 %)

VUOKRAUSKERRAT:

- Sisäiset 10 kpl (- 5 kpl)
- Ulkoiset 8 kpl (+ 3 kpl)

2. Kolmannes: TOUKO – ELOKUU

Käyttöaste: 36 % (- 37 %), **Vuokratuotto:** 6 140 € (- 32 %)

VARAUKSET:

- Arkipäivistä ma-to oli 17 % varattuna (-7 %)
- Viikonlopun päivistä 60 % varattuna (- 19 %)

VUOKRAUSKERRAT:

- Sisäiset 6 kpl (+ 1 kpl)
- Ulkoiset 14 kpl (- 6 kpl)

3. Kolmannes: SYYS – JOULUKUU

KÄYTTÖASTE: 26 % (- 18 %), **Vuokratuotto:** 4103 € (-34 %)

VARAUKSET:

- Arkipäivistä ma-to oli 18 % varattuna (-8 %)
- Viikonlopun päivistä oli 52 % varattuna (-7 %)

VUOKRAUSKERRAT

- Sisäiset 7 kpl (- 10 kpl)
- Ulkoiset 10 kpl (- 2 kpl)

KOKO VUOSI 2024 YHTEENSÄ:

KÄYTTÖASTE: 32 % (- 8 %), **Vuokratuotto:** 14 695 € (- 20 %)

VARAUKSET:

- Arkipäivistä ma-to oli 30 % varattuna(- 7 %)
- Viikonlopun päivistä oli 33 % varattuna (- 8 %)

VUOKRAUSKERRAT:

- Sisäiset 23 kpl (- 14 kpl)
- Ulkoiset 32 kpl (- 5 kpl)

Kaikista vuokrauksista sisäisiä vuokrauskertoja oli 42 % (- 8 %) ja ulkoisia vuokrauskertoja yhteensä 58 % (+ 8 %)

HIETALINNAN KORJAUSTARVE:

- ▶ Päätalon ulkoverhouksen maalin poistaminen, uudelleen maalaus, myös ikkunat ja lahonneiden puuosien korjaus ennen maalausta
- ▶ Päätalon katon puhdistaminen
- ▶ Kokonaan uusia tontin ympärillä oleva aita ja puuosien maalaus
- ▶ Kodan katon uusiminen: vuotaa - > syynä sammal

